

Cairo, 18th September 2024

Dear Disclosure Department, The Egyptian Exchange

Greetings,

The Following is the summary of the decisions approved by the Board of Directors of Palm Hills Development "S.A.E" in the BoD meeting held on Wednesday, September 18th, 2024 at 9:00 a.m. at the headquarter of the company through the modern communication means. The company's BoD approved the following decisions:

1- The attendees unanimously approved the company's guarantee for its subsidiary, Palm for Urban Development, in the long-term syndicated loan granted by Banque Misr and the participating banks in the amount of 10,300,000,000.00 (only ten billion and three hundred million EGP) to partially finance part of investment cost of "Badya" project.

Best regards,

Radwa Abu Al-Naga Head of Investor Relation القاهرة في: 18 سبتمبر 2024

السادة / قطاع الإفصاح البورصة المصرية

تحية طيبة و بعدء،،

فيما يلى ملخص القرارات التي وافق عليها السادة أعضاء مجلس إدارة شركة بالم هيلز التعمير "ش.م.م" في اجتماع مجلس إدارة الشركة المنعقد اليوم الأربعاء الموافق 18 سبتمبر 2024 في تمام الساعة التاسعة صباحاً بمقر الشركة الرئيسي وذلك عن طريق وسائل الاتصال الحديثة. وقد وافق السادة أعضاء مجلس الإدارة على القرارات التالية:

[-وافق الحاضرون بالإجماع على كفالة الشركة لشركتها التلبعة بالم للتنمية العمرانية وذلك في التمويل المشترك طويل الاجل الممنوح من بنك مصر والبنوك المشاركة بقيمة 10,300,000,000 (فقط عشرة مليار وثلاثمائة مليون جنيها مصري لا غير) لتمويل جزء من التكلفة الاستثمارية الإجمالية لمشروع " باديا

وتفضلوا بقبول وافر الاحترام،،

W) 21 (C/W)

رضوى أبو النجا رئيس إدارة علاقات المستثمرين

شركة بالم شيلز للتعمير شامم إدارة علاقات المستثمرين

Palm Hills Developments Company S.A.E. Investor Relations Department

Head office
Smart Village, A4-B83
Kilo28, Cairo/Alexandria desert road
Abou Rawash, Egypt
Tel: +(202) 3535 1200
Fax: +(202) 3535 1208/1209

www.palmhillsdevelopments.com Call center: 19PHD Main sales office
I, ElKarnel Mohamed St,
Zamalek, Cairo-Egypt
Tel: +(202) 2737 5533
Fax: +(202) 2737 2022